



GUIDA all'ECOBONUS

facilissimo



Stai ristrutturando casa?

Stai valutando un rinnovo
di serramenti e infissi?

Hai già pensato di avvalerti
di detrazioni fiscali?

Temi che sia un percorso
complesso?



SE HAI RISPOSTO SÌ

ad almeno una
di queste domande,
sei nel posto giusto:

**IL NOSTRO
ECOBONUS
FACILISSIMO
È CIÒ CHE FA
AL CASO TUO.**

*Ottieni il **50% di sconto** in fattura
su serramenti e infissi fino al **31.12.2021**
con il nostro *Ecobonus facilissimo**



CHE COS'È L'ECOBONUS?

Una detrazione al 50%, per le realizzazioni fatte su un immobile di proprietà, su un'ampia gamma di interventi e tipologie di spesa.

I VANTAGGI

L *Risparmio immediato*

Ottieni subito il 50% di sconto in fattura sul preventivo originale, attualizzato a non meno del 40%.

L *Garanzia del costruttore*

Qualità certificata da collaudo finale del produttore

CHI PUÒ USUFRUIRNE?

Tutti i contribuenti residenti e non residenti che possiedono, a qualsiasi titolo, l'immobile oggetto di intervento, anche se titolari di reddito d'impresa:



Persone fisiche, compresi gli esercenti arti e professioni;



Contribuenti che conseguono reddito d'impresa (persone fisiche, società di persone, società di capitali*);



Associazioni tra professionisti;



Enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale.

* I titolari di reddito d'impresa possono fruire della detrazione solo con riferimento ai fabbricati strumentali che utilizzano nell'esercizio della loro attività imprenditoriale.

SU QUALI PRODOTTI È VALIDO L'ECOBONUS?

SERRAMENTI E INFISSI

È agevolabile la sostituzione di finestre comprensive di infissi, delimitanti il volume riscaldato verso l'esterno o verso vani non riscaldati, che rispettino i requisiti di trasmittanza termica U (W/m^2K) previsti dal Decreto Requisiti pubblicato in GU n. 246 del 05 Ottobre 2020.

Spese ammissibili

Fornitura e posa in opera di una nuova finestra comprensiva di infisso o di un portoncino d'ingresso

Fornitura e posa in opera di chiusure oscuranti (persiane, tapparelle, scuri).
Nella valutazione della trasmittanza termica il valore complessivo non deve superare il valore limite stabilito dai requisiti tecnici

Prestazioni professionali quali produzione della documentazione tecnica necessaria, direzione dei lavori etc.

PERSIANE, SCURI, AVVOLGIBILI

Sono agevolabili l'acquisto e la posa in opera di chiusure oscuranti (persiane, tapparelle, scuri) che dovranno essere:

- L montate in modo solidale all'involucro edilizio o ai suoi componenti
- L installate all'interno, all'esterno o integrate alla superficie vetrata

Spese ammissibili

Fornitura e posa in opera di chiusure oscuranti (persiane, tapparelle, scuri - tende da sole escluse)

Eventuale smontaggio e dismissione di analoghi sistemi preesistenti

Prestazioni professionali e opere complementari relative all'installazione e alla messa in opera delle tecnologie

Opere provvisorie e accessorie

Documentazione tecnica necessaria, direzione dei lavori, etc.

Nel caso di sola sostituzione di chiusure oscuranti, la nuova installazione deve possedere un valore della resistenza termica supplementare superiore a quella della precedente installazione affinché venga conseguito un risparmio energetico

Le chiusure oscuranti devono possedere un valore del fattore di trasmissione solare totale accoppiato al tipo di vetro della superficie vetrata protetta inferiore o uguale a 0,35

E LA DOCUMENTAZIONE?

**Dovrai raccogliere solo questi documenti.
Al resto pensiamo noi!**

- L **Documenti d'identità**
Carta d'identità e codice fiscale
- L **Visura catastale**
- L **SCIA edilizia**
SCIA edilizia solo in caso di lavori di ristrutturazione.

UN ESEMPIO DI RISPARMIO CON ECOBONUS FACILISSIMO

SENZA ECOBONUS

Fornitura	€ 10.000,00
IVA 10% / 22%	€ 1.480,00
Totale	€ 11.480,00

CON ECOBONUS

*Spesa finale con sconto
attualizzato ad un valore
non inferiore del 40%* **€ 6.875,37**

Risparmio del cliente rispetto
all'offerta del falegname

€ 4.604,63

Risparmio immediato del

40,11%